

CONTRATTO DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI LOCAZIONE E CUSTODIA POSTI AUTO PER LE AUTOVETTURE AZIENDALI.

Smart CIG n.Z382E03603

Tra

La Società **ARPAC MULTISERVIZI S.R.L.** con sede legale in Napoli Via Nuova Poggioreale, 61 - P. I.V.A./ C.F. 04709971214, nella persona del Legale Rappresentante dott. Giovanni Porcelli nato a Napoli il 01/04/1972, di seguito per brevità denominata "SOCIETA' APPALTANTE"

E

La Società **VIMOGADO S.R.L.S.** con sede legale in Quarto (NA) al Corso Italia 161- P.I.V.A./C.F. 07984961214, nella persona del Legale Rappresentante sig. Vincenzo Palladino nato a Napoli il 18/05/1979, di seguito per brevità denominata "DITTA" ed entrambe per brevità di seguito denominate "PARTI".

PREMESSO

Che l'ARPAC Multiservizi S.r.l., con sede in Napoli alla via Nuova Poggioreale 61 – Centro Polifunzionale INAIL-Ed. 5-, costituita in data 20/02/2004, svolge attività esclusivamente per il socio unico ARPA CAMPANIA, così come disciplinato dagli art.13 e seguenti del D.L. 233/2006;

che in data 21/08/2020 con determinazione a contrarre n 56 dell'Amministratore Unico dott. Giovanni Porcelli, è stato affidato alla DITTA ,ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, il "servizio di custodia degli autoveicoli" di proprietà dell'ARPAC Multiservizi S.r.l.;

che le verifiche di legge in ordine al possesso dei requisiti generali hanno sortito esito positivo;

che la DITTA è in possesso di tutte le necessarie autorizzazioni per l'esercizio in proprio dell'attività;

che la DITTA possiede uno spazio adibito a parcheggio custodito in Napoli alla Via Vicinale Santa Maria del Pianto 39, all'interno del Centro Polifunzionale INAIL;

che la DITTA ha dichiarato di possedere l'organizzazione, i mezzi e le risorse per fornire i servizi oggetto del presente contratto;

Tutto quanto sopra premesso e considerato si stipula e si conviene quanto segue

ART. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO

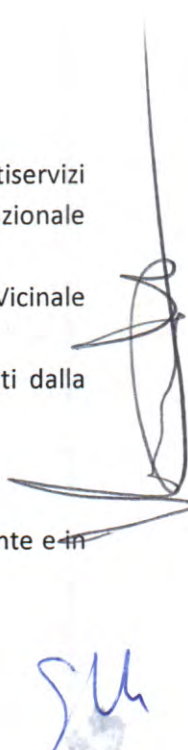
Oggetto del presente contratto, è il "***servizio di custodia degli autoveicoli***" di proprietà dell'ARPAC Multiservizi S.r.l. presso il parcheggio in Napoli alla via Vicinale Santa Maria del Pianto 39, all'interno del Centro Polifunzionale INAIL, **con l'accesso agli spazi proposti h.24.**

Dalla ore 07:00 alle 19:00, dal lunedì al venerdì , l'accesso agli spazi avverrà dal cancello sito al n. 39 di via Vicinale Santa Maria del Pianto.

Prima e dopo tale orario , il sabato, domenica e festivi l'accesso avverrà attraverso i cancelli custoditi dalla vigilanza interna al Centro Polifunzionale INAIL.

ART. 2 - MODALITA' DI EROGAZIONE DEL SERVIZIO

Gli autoveicoli dovranno essere custoditi con la massima diligenza nel pieno rispetto della normativa vigente e in modo da consentire agevoli manovre di movimentazione dei mezzi in parcheggio e dei mezzi in soccorso.

Handwritten signature and initials in blue ink, located at the bottom right of the page.

La DITTA si obbliga a garantire la custodia delle auto del conduttore osservando la diligenza del *bonus pater familias* ed è di conseguenza responsabile in caso di furto, danneggiamento, deterioramento, distruzione del bene .

Gli autoveicoli da custodire sono:

- n. 24 autovetture modello FIAT Panda
- n. 2 autovetture modello FIAT Doblò

Per il servizio in oggetto, la DITTA mette a disposizione della SOCIETA' APPALTANTE **n. 26 posti auto assegnati** nel parcheggio di via Vicinale Santa Maria del Pianto 39, a Napoli, nello stato in cui sta e giace, in condizioni di messa a norma, completo di tutte le dotazioni accessorie ed attrezzature necessarie al suo funzionamento.

La DITTA affidataria provvederà all' erogazione del servizio in completa autonomia organizzativa, con propri oneri, mezzi e risorse e con assunzione piena di ogni e qualsiasi responsabilità derivante dalle prestazioni svolte. Eventuali ulteriori risorse e/o dotazioni aggiuntive che la DITTA affidataria a proprio insindacabile giudizio reputasse necessarie o utili allo svolgimento dell'attività, rimangono a carico della DITTA stessa e di sua esclusiva proprietà e disponibilità.

Sono altresì, a carico della DITTA affidataria tutti le spese necessarie all'esecuzione del servizio oggetto del presente contratto.

ART. 3-DURATA E COSTI DELLA FORNITURA

Il servizio di cui al presente contratto avrà la durata di 12 mesi, con inizio dal 01/09/2020 .

L'ARPAC Multiservizi s.r.l. si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per un altro anno dandone comunicazione alla ditta almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del presente contratto.

Il valore indicativo del presente contratto è pari a € 1.170,00 (millecentosettanta/00) oltre IVA mensile, per un valore totale presunto per 12 mesi di Euro 14.040,00 (quattordicimilaquaranta/00) oltre IVA.

Il prezzo unitario, IVA esclusa, per ogni singolo autoveicolo, per il servizio oggetto del presente contratto, è di Euro 45,00 (quarantacinque/00), come riportato nell'offerta economica formulata dalla "DITTA" e nella determina di affidamento.

L'esatto ammontare della fornitura - per insindacabili esigenze della SOCIETA' APPALTANTE - potrà anche essere inferiore all'importo totale indicato e sarà quello risultante applicando i prezzi unitari offerti dalla DITTA affidataria all'effettivo servizio eseguito.

I prezzi sono comprensivi di tutti i costi e gli oneri connessi al servizio quali, in maniera meramente esemplificativa, i costi della manodopera, attrezzatura, materiali, nonché quelli connessi alla stipula del contratto. Gli importi pattuiti dovranno rimanere invariati per tutta la durata del servizio.

ART. 4- PAGAMENTI

La DITTA presenterà la fattura relativa alla fornitura del servizio - intestata ad ARPAC Multiservizi S.r.l. - all'indirizzo mail fatture@pec.arpacmultiservizi.it. Il pagamento, a mezzo bonifico bancario, avverrà entro 30 (trenta) giorni - salvo imprevisti come per legge - dalla presentazione di regolare fattura e previo riscontro del servizio reso.

La DITTA dovrà emettere fattura applicando il meccanismo di scissione dei pagamenti *ex art.17-ter del DPR 633/1972* e riportare nella stessa il CIG di riferimento .

L'ufficio competente procederà alla liquidazione della fattura in base ai prezzi pattuiti.

94

- Motivi di pubblico interesse;
- Per un diverso assetto organizzativo della SOCIETA' APPALTANTE, determinato da nuove indicazioni fornite dall' Ente proprietario, che faccia venir meno la necessità della prestazione del servizio oggetto del presente contratto;
- Negli altri casi previsti da provvedimenti o normativa nazionale, regionale, aziendale.

In caso di recesso, la DITTA ha diritto al pagamento dei soli compensi per le prestazioni effettivamente rese a regola d'arte e fino alla data del recesso.

ART. 10 - DIFFIDA E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

In caso di inadempimento delle prescrizioni contrattuali, la SOCIETA' APPALTANTE ha la facoltà, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1453 e 1454 c.c., di chiederne l'adempimento. A tal fine, diffiderà la DITTA, a mezzo raccomandata A.R., PEC, a mezzo FAX, ad eliminare l'inosservanza entro il termine di 15 (quindici) giorni solari.

Qualora nonostante ciò, l'inosservanza perdurasse, resta in facoltà della SOCIETA' APPALTANTE di considerare risolto il contratto ex art. 1454 c.c., fatta salva l'azione per il risarcimento del maggior danno subito ed ogni altra azione che la SOCIETA' APPALTANTE ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

La SOCIETA' APPALTANTE sarà tenuta a corrispondere esclusivamente il valore economico maturato fino alla data di efficacia della risoluzione.

La SOCIETA' APPALTANTE si riserva, altresì, la facoltà di risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti dell'art 1456 C.C., a tutto rischio e danno della DITTA, in tutti gli altri casi previsti dalla vigente normativa.

In tutti i casi di risoluzione del contratto per causa della DITTA, la SOCIETA' APPALTANTE ha la facoltà di affidare a terzi il contratto, addebitando alla DITTA inadempiente le spese sostenute in più dalla SOCIETA' APPALTANTE rispetto a quelle previste dal contratto risolto.

L'esecuzione in danno non esime la DITTA dalle responsabilità civili e penali in cui la stessa possa incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la risoluzione. In caso di recesso unilaterale della DITTA, la medesima sarà obbligata a risarcire il danno che sarà individuato e quantificato nell'eventuale differenza di prezzo conseguente al nuovo affidamento.

ART.11- OSSERVANZA DELLE NORME DI SICUREZZA

La DITTA nell'esecuzione del servizio è tenuta all'osservanza di tutte le norme e di tutte le prescrizioni tecniche in vigore in materia di sicurezza e salute dei lavoratori previste dal D.lgs. 81/2008 (Testo Unico sulla sicurezza) ess.mm.ii.

La DITTA si obbliga a provvedere a propria cura e spese e sotto la propria responsabilità a tutte le opere occorrenti per garantire la completa sicurezza durante l'esecuzione del servizio e per evitare incidenti o danni materiali di qualsiasi natura a persone o cose, esonerando di conseguenza la SOCIETA' APPALTANTE da ogni responsabilità.

ART.12- COSTI PER LA SICUREZZA

Ai sensi della Legge 123 del 03 agosto 2007 e ss.mm.ii. recante " Misure in tema della tutela della salute e della sicurezza sul lavoro", la SOCIETA' APPALTANTE ha effettuato la valutazione delle possibili interferenze e ha concluso che per il contratto in oggetto, trattandosi di una mera fornitura, non esistono interferenze, pertanto i costi per la sicurezza sono pari a zero.

ART. 13 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali comunicati nel presente accordo saranno trattati nel rispetto della vigente normativa in materia di privacy ed esclusivamente in relazione agli adempimenti da esso derivanti .

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n.136 del 13/08/2010 come modificato dalla legge n. 217 del 17dicembre 2010 (di conversione del D.L. n.187/2010), la DITTA è tenuta al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, a pena di nullità assoluta del contratto stipulato.

ART. 5- MANUTENZIONE

Sono a carico della DITTA, tutte le spese relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli spazi messi a disposizione dell'ARPAC Multiservizi S.r.l. e, pertanto nessun costo aggiuntivo potrà essere addebitato alla SOCIETA' APPALTANTE.

ART. 6 - RESPONSABILITA' DELLA DITTA

La DITTA è in possesso di polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi e contro il danneggiamento, il furto e l'incendio dei veicoli custoditi e assume in proprio ogni responsabilità, impegnandosi a tenere indenne la SOCIETA' APPALTANTE anche in sede giudiziale per infortuni o danni subiti da persone e cose in virtù dell'esecuzione del presente contratto.

La DITTA si impegna espressamente a tenere indenne la SOCIETA' APPALTANTE anche da qualunque pretesa e/o addebito e/o risarcimento richiesti a qualsiasi titolo, a causa di fatti e/o atti ascrivibili alla DITTA o al personale di cui la DITTA risponda per legge e relativi al presente contratto.

ART. 7 - OBBLIGHI DELL'IMPRESA NEI CONFRONTI DEI DIPENDENTI

La DITTA si impegna, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi compresi quelli assicurativi e previdenziali, ad ottemperare nei confronti del proprio personale dipendente a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative, regolamentari ed amministrative vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché da contratti collettivi di lavoro.

La DITTA si obbliga altresì, ad applicare nei confronti del proprio personale dipendente condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni oggetto del contratto e, in genere, da ogni altro contratto collettivo applicabile, successivamente stipulato per la categoria.

ART. 8 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E DI CESSIONE DEL CREDITO

La DITTA non potrà cedere o subappaltare, neppure parzialmente o di fatto, quanto oggetto del presente contratto.

E' pure vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto se non autorizzata espressamente dalla SOCIETA' APPALTANTE.

ART. 9 - RECESSO

La SOCIETA' APPALTANTE si riserva la facoltà insindacabile di recedere dal presente contratto mediante semplice lettera raccomandata A.R. con preavviso di 30 gg, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- Manifesti contrasti in merito all'esecuzione del servizio tali da far venire meno il rapporto di fiducia;
- Frode nell'esecuzione del servizio;
- Danni subiti dalla SOCIETA' APPALTANTE in seguito a negligenze, errori, omissioni commesse dalla DITTA nello svolgimento delle attività;
- Inadempimento accertato alle norme di legge in materia fiscale e tributaria;
- Inadempimento accertato alle norme di legge in materia di previdenza ed assicurazione obbligatoria nei confronti di dipendenti e collaboratori;
- Perdita di requisiti per l'esecuzione del servizio (ad es: fallimento, irrogazione di misure sanzionatorie che inibiscono la capacità di contrarre con la PA,ecc.);

54

ART. 14 - RINVIO AL CODICE CIVILE

Per tutto quanto non è espressamente previsto dalle presenti clausole contrattuali valgono, in quanto applicabili, le disposizioni previste dal Codice Civile che disciplinano i contratti e le altre norme della Legge Regionale in materia di appalti.

ART. 15 - FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione e/o esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il foro di Napoli .

ART. 16 - VARIE

La presente Scrittura - composta da 16 articoli - non viene sottoposta a registrazione per espressa volontà delle PARTI.

Il presente atto è stato predisposto da entrambe le PARTI, che letto ed approvato, lo sottoscrivono.

NAPOLI li 21/08/2020

L' ARPAC Multiservizi S.r.l.

ARPAC MULTISERVIZI S.r.l.
Amministratore Unico
Dott. Giovanni Porcelli

VIMOGADO s.r.l.s
VIMOGADO S.R.L.S.
Dom. Fisc.: Corso Italia 161
80010 Quarto (Na)
C.F.V. 07984961214

Sottoscrivendo il presente atto la DITTA presta il consenso ex art. 13 DLgs. 196/2003 affinché l'acquirente tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto principale.

NAPOLI li 21/08/2020